

NIPG: _____

Data: ____ / ____ / ____

Funcionário: _____

Ao Presidente da Câmara Municipal de S. João da Madeira

Assunto: Pedido de Autorização

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome _____

Morada _____ CP _____ / _____

NIF _____ Tel _____ E-mail _____

Representado por _____ NIF _____

Autorizo ser notificado (a) para o email indicado

Nota: consultar no separador **Documentos Anexos Necessários**, os documentos instrutórios.

PRETENSÃO

Na qualidade de _____ (1) vem requerer, para efeitos do preceituado no Art.º 62º do Decreto-Lei nº. 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº. 136/2014, de 9 de setembro, autorização de:

Utilização

Alteração de utilização

Para:

a totalidade

as frações identificadas no projeto de instituição de propriedade horizontal, pelas letras _____

do(s) prédio(s) sito(s) na:

Rua ou lugar _____, descrito(s) na Conservatória

do Registo Predial, sob o(s) nº(s) _____ inscrito(s) na matriz sob o(s) artigo(s) _____ (2)

nº(s) _____

A que se refere a:

Licença de construção do proc. Nº. _____

Comunicação prévia do proc. Nº. _____

Não possui operação urbanística sujeita a controlo prévio

(1) Proprietário, arrendatário, etc.

(2) Rústico, urbano, misto, loteamento

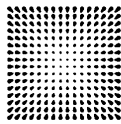
Toma conhecimento:

1. O Município de S. João da Madeira utiliza os dados pessoais constantes neste formulário, para dar resposta aos seus pedidos bem como à instrução do respetivo processo. Os dados pessoais poderão ainda servir para prestar informações sobre assuntos da cidade, fins estatísticos e/ou realização de estudos.

2. O uso da informação é efetuado no cumprimento da legislação aplicável, de forma a ser assegurada a confidencialidade e segurança dos dados pessoais fornecidos. A entidade responsável pela recolha e tratamento de dados pessoais é a Câmara Municipal de S. João da Madeira.

3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade, consulte o nosso site em www.cm-sjm.pt/politica-de-privacidade ou envie um e-mail para rgpd@cm-sjm.pt.

São João da Madeira, ____ de _____ de _____



Pedido de Autorização – Alteração de Utilização
Elementos anexos ao requerimento

Nota: os elementos instrutórios, **em formato digital**, deverão ter a designação indicada dentro do identificador []

(Ex.) **OP_030.doc** ; *deverá corresponder à Memória Descritiva a enviar/entregar*

(assinale os elementos apresentados com o requerimento)

[OP_001] - Certidão da descrição e inscrições em vigor emitidas pela Conservatória Registo Predial ou código de acesso permanente do Registo Predial; quando omissos, a certidão negativa e a caderneta predial com os correspondentes artigos matriciais

[OP_072] – Comprovativos da qualidade de titular de direito, para a realização da operação ou da atribuição dos poderes para agir em sua representação, sempre que tal não resulte do número anterior.

[OP_175] - Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção realizada, de acordo com o modelo ficha 2, constante do anexo à Portaria 349-C/2013 de 2 de dezembro, caso se trate de edifício de habitação.

[OP_012] - Certificado SCE emitido por perito qualificado, no âmbito do sistema de certificação energética dos edifícios

[OP_172] – Telas finais

[OP_021] - Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria nº235/2013 de 24 de julho

[OP_135] – Planta de implantação à escala 1:200, elaborada sobre levantamento topográfico atualizado, com georreferenciação adaptada à rede ETRS89 PT TM 06. Deve incluir a representação devidamente cotada dos arruamentos confrontantes.

[OP_173] – Avaliação/ensaio acústico para efeitos de verificação do cumprimento do projeto acústico ou termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente a ser autor de projeto, nos termos do regime jurídico que define a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projetos, relativo à conformidade da obra com o projeto acústico

[OP_030] - Memória descritiva (cf.nº5, do Anexo I da Portaria nº 113/2015 de 22 de abril)

[OP_134] – Planta topográfica à escala 1:5.000 e 1:1.000, obtida nos serviços municipais ou através do seguinte endereço: <http://213.58.193.186/webep/>

[OP_047] – Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente habilitada a ser autor de projeto, nos termos de regime jurídico que define a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projetos, relativo à conformidade da utilização prevista com as normas legais e regulamentares que fixam os usos e utilizações admissíveis, bem como à idoneidade do edifício ou sua fração autónoma para o fim pretendido.

[OP_074] - Comprovativo de pagamento das taxas de ramais

Outro: _____

São João da Madeira, _____ de _____ de _____